

# Wann rechnet sich was?

Eine neue Heizung, neue Fenster oder eine Außen-dämmung – welche Modernisierungsmaßnahme rechnet sich am schnellsten bei einem typischen Einfamilienhaus?

In einer Berechnung der Arbeitsgemeinschaft für sparsamen und umweltfreundlichen Energieverbrauch (ASUE) betrachteten die Experten, wie schnell sich verschiedene Modernisierungen in einem Einfamilienhaus mit 111 Quadratmeter Wohnfläche, Baujahr und Wärmeschutzstandard der Jahre 1949 bis 1957, rechnen. Dabei bescheinigt das Institut der Heizungsmodernisierung mit 5,4 Jahren Amortisationszeit die besten Werte. Am zweitschnellsten rechnet sich demnach die Fenstererneuerung. Sie benötigt mit 10,2 Jahren fast doppelt so viel Zeit wie die Heizungsmodernisierung, 11,2 Jahre braucht es, bis sich die Kellerdeckendämmung bezahlt macht, 12,5 Jahre benötigt hierfür die Dachdämmung



und 13,1 Jahre die Außenwanddämmung.

Die Gründe für die verschiedenen Amortisationszeiten liegen laut Initiative Erdgas pro Umwelt in den unterschiedlichen Kosten der Modernisierungsmaßnahmen und den erzielten Energieeinsparungen,

die die ASUE gegengerechnet hat. Eine Erdgas-Brennwertheizung ist somit vergleichsweise günstig in der Anschaffung und erzielt gegenüber einem Altkessel ohne Niedertemperaturtechnik Energieeinsparungen von über 30 Prozent, informiert die Initiative Erdgas pro Umwelt.

Die Initiative rät daher, mit einer Heizungsmodernisierung anzufangen, zumal diese vom Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle gefördert wird, wenn zusätzlich eine Solarwärmeanlage zum Einsatz kommt. 750 Euro Prämie gibt der Staat dazu, wenn ein Erdgas-Brennwertgerät mit solarer Heizungsunterstützung angeschafft wird. 375 Euro gibt es, wenn die Sonne zur Warmwasserbereitung genutzt wird. Zusätzlich erhalten Heizungskäufer noch Geld für die Solarkollektoren. Bei der Warmwasserbereitung sind es 60 Euro pro Quadratmeter Kol-

lektorfläche, bei der Heizungsunterstützung 105 Euro. Informationen zur Förderung und zu effizienter Heiztechnik gibt es online. (red) [www.moderne-heizung.info](http://www.moderne-heizung.info)



## Dachausbau mit VELUX Systemlösungen

- Mehr Licht, mehr Luft, mehr Ausblick
- Systemlösungen: "QUARTETT", "ZWILLING", "LICHTBAND" und "OPEN AIR"



Mit Dachfenster Ausstellung und Beratung im

MEISTERHAUS  
Münchener Str. 9 in  
Heufeld bei Bad Aibling.

Öffnungszeiten:  
Mo.-Fr. 9.30-12 Uhr  
und 13-18 Uhr  
Sa 9.30-14 Uhr

Kommen Sie zu uns! Wir beraten Sie gern.



S. Glas GmbH · Gewerbestraße  
Marktfeld 15-19 · 83043 Bad Aibling  
Tel. 08061/93707-10  
[www.holzbau-glas.de](http://www.holzbau-glas.de)

## Eigene Luxus-Wohlfühl-Oase für nur 99 Euro!

Auf der Messe „Gesund Leben“ im österreichischen Wels verlost winyourhome2day eine Luxus-Wohlfühl-Oase: Für nur 99 Euro erhalten Sie die einmalige Chance auf Ihr eigenes Paradies in Leombach bei Wels. Bei dieser, von Experten geprüften und mehrfach ausgezeichneten Hausverlosung, hat der Loskäufer die Garantie auf Verlosung und auf eine faire, legale Abwicklung. Hausverlosungen haben im Vergleich zu anderen Gewinnspielen und Lotterien, enorm hohe Gewinnmöglichkeiten, da der Verlosungswert den Verkehrswert plus der Unkosten nicht überschreiten darf.



Zu gewinnen gibt's ein wunderschönes Landhaus in Leombach bei Wels. Das Traumhaus liegt mitten in der Natur, bietet aber trotzdem beste Verkehrsanbindung und Infrastruktur. Das mit Liebe zum Detail und viel Umweltbewusstsein erbaute Haus mit 1.769m<sup>2</sup> Grundfläche lädt zum Wohlfühlen ein. Egal, ob Sauna, Wintergarten, offener Kamin, oder ein großzügig ausgestattetes Bad - überall

spielt Wellness eine große Rolle. Fußbodenheizung und Holzfeuerung sorgen für behagliche Wärme in einem Haus, in dem man sich einfach wohlfühlen muss. Mehr zur Hausverlosung unter [www.winyourhome2day.at](http://www.winyourhome2day.at).

Gesund leben kann man nur in einem gesunden Umfeld! Sichern Sie sich daher noch heute Ihr Los. Besuchen Sie uns auf der Messe „Gesund Leben“ in Wels (Halle 3, Stand 730)!

Die Messe „Gesund Leben“ findet statt von Freitag, 6. November, bis Sonntag, 8. November und ist jeweils von 9 bis 18 Uhr geöffnet. Informationen zur Messe unter [www.gesundheitsmesse.at](http://www.gesundheitsmesse.at).

WERBUNG



Zwei die sich gut ergänzen  
**Sonne und POWALL-HEIZTECHNIK**  
schadstoffarme Vergaser-Brenntechnik mit thermolytischen Nachheizflächen

Vario-Grundofen - WW-Kessel 25 kW  
Vario-E-Kessel - WW-Kessel 20 kW  
Kobra-W-Kaminofen - WW-Kessel 10 kW

mit vielen Gestaltungsmöglichkeiten

**hervorragend geeignet für  
Energiespar- und Sonnenhäuser**

**Heribert Posch Brenntechnik**  
Am Rain 38 - 83627 Wall - Tel. 0 80 25 - 83 47 - Fax 0 80 25 - 23 82